

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE
COMTÉ DU FJORD-DU-SAGUENAY

AVIS PUBLIC

**VENTE DES IMMEUBLES POUR DÉFAUT
DE PAIEMENT DE TAXES - 2024**

AVIS est, par les présentes, donné par la soussignée, madame Peggy Lemieux, directrice générale et greffière-trésorière de la Municipalité régionale de comté du Fjord-du-Saguenay, que les immeubles ci-après décrits seront vendus à l'enchère publique, conformément au Code municipal du Québec, pour défaut de paiement des taxes municipales et scolaires, avec intérêts, pénalités et frais encourus sur ces immeubles, à moins que ces taxes, intérêts, pénalités et frais encourus ne soient payés avant la vente.

Ladite vente aura lieu le **JEUDI SIXIÈME JOUR DU MOIS DE JUIN 2024, À 10 H, AU CENTRE RÉCRÉATIF DE SAINT-HONORÉ SITUÉ AU 100, RUE PAUL-AIMÉ HUDON.**

Les immeubles ci-après décrits seront vendus sujets au droit de retrait d'un **(1) an** pour les municipalités régies par le Code municipal du Québec.

Ils seront vendus avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, s'il y a lieu, sujets à toutes servitudes actives et passives, apparentes ou occultes pouvant l'affecter.

Le prix d'adjudication de chaque immeuble sera payable immédiatement en totalité lors de l'adjudication soit en argent comptant ou chèque certifié.

La **liste des immeubles** à être vendus est disponible pour consultation au siège social de la MRC du Fjord-du-Saguenay situé au 3110, boulevard Martel à Saint-Honoré, à son point de service situé au 449, rue Principale à Saint-Félix-d'Otis, de même que sur le site Internet de la MRC, à l'adresse suivante : <https://mrc-fjord.qc.ca/la-mrc/mandatstypography%ef%bf%bc%ef%bf%bc/vente-pour-taxes/>

Cette liste est également disponible aux bureaux municipaux des municipalités de Bégin, Saint-Félix-d'Otis, Larouche, Saint-Fulgence, Saint-Honoré, Saint-David-de-Falardeau, Saint-Ambroise, Saint-Rose-du-Nord et Saint-Charles-de-Bourget.

MUNICIPALITÉ
Saint-Félix-d'Otis

CODE
94225

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE
9449-72-6912

PROPRIÉTAIRE
Monsieur Yvon Leclerc

MONTANT : 4 458,23 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé au 120, sentier Otis à Saint-Félix-d'Otis se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions treize mille six cent quinze (6013615) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 218844 et 235354
Modes d'acquisition : Vente et vente

MUNICIPALITÉ
Saint-Félix-d'Otis

CODE
94225

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE
9548-04-3058

PROPRIÉTAIRE
Monsieur Alain Boudreault

MONTANT : 6 615,80 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé au 112, rue Claveau à Saint-Félix-d'Otis se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions treize mille huit cent cinquante-sept (6013857) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 10756015

Mode d'acquisition : Donation

MUNICIPALITÉ	CODE
Sainte-Rose-du-Nord	94230

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE des Rives-du-Saguenay	NUMÉRO DE MATRICULE 9362-66-0134
--	-------------------------------------

PROPRIÉTAIRES
Monsieur François Girard
Monsieur Martin Girard
Madame Marilou Girard

MONTANT : 3 392.79 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé au 274, rang Sainte-Marie à Sainte-Rose-du-Nord se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions quatre-vingt-huit mille trois cent quatre-vingt-dix (6088390) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

Numéros d'enregistrement : 14065863 et 14062698

Modes d'acquisition : Succession et Cession indivise

MUNICIPALITÉ	CODE
Sainte-Rose-du-Nord	94230

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE des Rives-du-Saguenay	NUMÉRO DE MATRICULE 8967-41-6328
--	-------------------------------------

PROPRIÉTAIRE
Madame Suzanne Savard

MONTANT : 145.02 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé au 1583, route de Tadoussac à Sainte-Rose-du-Nord se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions quatre-vingt-huit mille cent quatre-vingt-un (6088181) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout sans bâtisse dessus construite, mais avec circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 15948365

Mode d'acquisition : Succession

MUNICIPALITÉ
Sainte-Rose-du-Nord

CODE
94230

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE
8964-78-3192

PROPRIÉTAIRE
Monsieur Réjean Gagnon

MONTANT : 109.56 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé dans le secteur du lac Neil à Sainte-Rose-du-Nord se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions quatre-vingt-huit mille cent cinquante-trois (6088153) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout sans bâtisse dessus construite, mais avec circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 571295

Mode d'acquisition : Vente

MUNICIPALITÉ
Sainte-Rose-du-Nord

CODE
94230

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE
0262-53-6317

PROPRIÉTAIRE
Succession Otto Villeneuve

MONTANT : 38.38 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé dans le secteur du chemin du Tableau à Sainte-Rose-du-Nord se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions quatre-vingt-neuf mille cent quarante-six (6089146) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout sans bâtisse dessus construite, mais avec circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 58542
Mode d'acquisition : Cession

MUNICIPALITÉ	CODE
Sainte-Rose-du-Nord	94230

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE des Rives-du-Saguenay	NUMÉRO DE MATRICULE 8965-70-9475
--	-------------------------------------

PROPRIÉTAIRE
Monsieur Jean-Roch Gauthier

MONTANT : 44.50 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé dans le secteur du chemin du Lac-Neil à Sainte-Rose-du-Nord se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions quatre-vingt-neuf mille trois cent quarante-cinq (6089345) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout sans bâtisse dessus construite, mais avec circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 549026
Mode d'acquisition : Lettres patentes

MUNICIPALITÉ
Saint-Fulgence

CODE
94235

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE
8267-39-7478

PROPRIÉTAIRE
Monsieur Alain Morissette

MONTANT : 3 509.70 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé au 1365, route de Tadoussac à Saint-Fulgence se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions quatre-vingt-huit mille huit cent douze (6088812) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 26300536

Mode d'acquisition : Succession

MUNICIPALITÉ
Saint-Fulgence

CODE
94235

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE
7568-11-7948

PROPRIÉTAIRE
Monsieur Michel Harvey

MONTANT : 249.90 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble connu et désigné comme faisant partie de la rue Michel-Simard à Saint-Fulgence se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot cinq millions neuf cent trente-sept mille cent quarante-deux (5937142) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout sans bâtisse dessus construite, mais avec circonstances et

dépendances.

Numéro d'enregistrement : 162621

Mode d'acquisition : Donation

MUNICIPALITÉ
Saint-Fulgence

CODE
94235

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE
7467-99-6418

PROPRIÉTAIRE
Monsieur Jean-Paul Tremblay

MONTANT : 346.90 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé dans le secteur de la rue du Saguenay à Saint-Fulgence se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot cinq millions neuf cent trente-sept mille trente-cinq (5937035) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout sans bâtisse dessus construite, mais avec circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 237806

Mode d'acquisition : Vente

MUNICIPALITÉ
Saint-Honoré

CODE
94240

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE
6877-84-0934

PROPRIÉTAIRE
Les Productions Forestières Bolay & Fils inc.

MONTANT : 22.19 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé en bordure du chemin du Cap à Saint-Honoré se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot cinq millions sept cent trente-trois mille deux cent quatre-vingt-un (5733281) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout sans bâtisse dessus construite, mais avec circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 12059234
Mode d'acquisition : Vente

MUNICIPALITÉ
Saint-Honoré

CODE
94240

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE
6877-94-8969

PROPRIÉTAIRE
Les Productions Forestières Bolay & Fils inc.

MONTANT : 72.83 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé en bordure du chemin du Cap à Saint-Honoré se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot cinq millions sept cent trente-trois mille deux cent quatre-vingt (5733280) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout sans bâtisse dessus construite, mais avec circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 12059234

Mode d'acquisition : Vente

MUNICIPALITÉ

Saint-Honoré

CODE

94240

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE

des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE

6072-69-3176

PROPRIÉTAIRES

Monsieur Jean-François Tremblay

Monsieur Sébastien Tremblay

MONTANT : 7 755.15 \$

(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé au 159, chemin Saint-Marc Est à Saint-Honoré se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot cinq millions cinq cent dix mille cinq cent onze (5510511) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 15810672

Mode d'acquisition : Donation

MUNICIPALITÉ

Saint-Honoré

CODE

94240

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE

des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE

6073-50-9201

PROPRIÉTAIRES

Monsieur Jean-François Tremblay

Madame Isabelle Tremblay

Monsieur Sébastien Tremblay

MONTANT : 521.27 \$

(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé au 151, chemin Saint-Marc Est à Saint-Honoré se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot cinq millions cinq cent dix mille cinq cent dix (5510510) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 15937803

Mode d'acquisition : Succession

MUNICIPALITÉ	CODE
Saint-David-de-Falardeau	94245

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE	NUMÉRO DE MATRICULE
des Rives-du-Saguenay	5491-20-1008

PROPRIÉTAIRE
Monsieur Sébastien NÉRON

MONTANT : 3 182.10 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un chalet situé au 28, chemin de la Bleuetière à Saint-David-de-Falardeau sur un terrain en territoire non cadastré, dans la circonscription foncière de Chicoutimi et étant à bail avec la MRC du Fjord-du-Saguenay, portant le numéro de dossier suivant, soit le 213843. Ce terrain est montré sur le Feuillet 22D11, coordonnées géographiques: Nord 5391012, Est 254211. Ledit terrain mesurant cinquante mètres (50,00 m) du côté Nord-Est, quatre-vingt-quatre mètres (84,00 m) du côté Sud-Est, cinquante mètre (50,00 m) du côté Sud-Ouest et quatre-vingt-deux (82,00 m) du côté Nord-Ouest. Le tout étant borné vers le Nord-Est, Sud-Est et Nord-Ouest par les terres du domaine public et/ou ses ayants droit et vers le Sud-Ouest par le lac Sébastien et ayant une superficie de quatre mille mètres carrés (4,000 m²).

Aucune fiche numéro d'ordre n'a été ouverte en regard de cet immeuble.

Numéro d'enregistrement : Bail 213843

MUNICIPALITÉ	CODE
Saint-David-de-Falardeau	94245

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE
5690-68-7156

PROPRIÉTAIRE
Monsieur Sylvain Linteau

MONTANT : 4 786.12 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé au 518, 12e Chemin du Lac-Sébastien à Saint-David-de-Falardeau se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions quatre-vingt-treize mille sept cent soixante-dix (6093770) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

Numéros d'enregistrement : 12636320, 12640130 et 14872773
Modes d'acquisition : Vente indivise, convention de propriété et vente indivise

MUNICIPALITÉ
Saint-David-de-Falardeau

CODE
94245

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE
6492-74-6782

PROPRIÉTAIRE
Monsieur Luc PERRON

MONTANT : 1 392.69 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un chalet situé au 6, chemin du Lac-Benoît à Saint-David-de-Falardeau sur un terrain en territoire non cadastré, dans la circonscription foncière de Chicoutimi et étant à bail avec la MRC du Fjord-du-Saguenay, portant le numéro de dossier suivant, soit le 124167. Ce terrain est montré sur le Feuillet 22D11, coordonnées géographiques: Nord 5392485, Est 264763. Ledit terrain mesurant dix-neuf mètres (19,00 m) du côté Ouest, soixante-et-onze mètres (71,00 m) du côté Nord, environ soixante mètres

(60,00 m) du côté Est et quarante-quatre mètres (44,00 m) du côté Sud. Le tout étant borné vers l'Ouest, le Nord, l'Est et le Sud par les terres du domaine public et/ou ses ayants droit et vers le Sud-Ouest par le lac Benoît et ayant une superficie de quatre mille mètres carrés (4,000 m²).

Aucune fiche numéro d'ordre n'a été ouverte en regard de cet immeuble.

Numéro d'enregistrement : Bail 124167

MUNICIPALITÉ
Saint-Ambroise

CODE
94255

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE
De La Jonquière

NUMÉRO DE MATRICULE
4380-71-2302

PROPRIÉTAIRE
Madame Maria Lapointe

MONTANT : 3 561.14 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé au 104, rue Tremblay à Saint-Ambroise se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot cinq millions sept cent soixante-seize mille sept cent soixante-douze (5776772) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 22495502

Mode d'acquisition : Vente

MUNICIPALITÉ
Saint-Ambroise

CODE
94255

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE
De La Jonquière

NUMÉRO DE MATRICULE
4479-58-0937

PROPRIÉTAIRE
Monsieur Carl Lessard

MONTANT : 6 415.19 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé au 395, rue Nil-Boucher à Saint-Ambroise se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot cinq millions sept cent soixante-seize mille trois cent quatre-vingt (5776380) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

Numéros d'enregistrement : 21170677 et 22657803
Modes d'acquisition : Vente et vente

MUNICIPALITÉ
Saint-Ambroise

CODE
94255

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE
De La Jonquière

NUMÉRO DE MATRICULE
4480-27-5450

PROPRIÉTAIRE
Monsieur Sylvain Simard

MONTANT : 5 008.85 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé au 26, rue du Ruisseau à Saint-Ambroise se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot cinq millions sept cent soixante-seize mille neuf cent quatre-vingt-six (5776986) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

Numéros d'enregistrement : 638568 et 20531699

Modes d'acquisition : Vente et succession

MUNICIPALITÉ	CODE
Saint-Ambroise	94255

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE	NUMÉRO DE MATRICULE
De La Jonquière	4372-64-4891

PROPRIÉTAIRES
Madame Linda Desbiens
Monsieur François Fortin

MONTANT : 7 053.32 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé au 286, chemin Saint-Léonard à Saint-Ambroise se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot cinq millions sept cent soixante-quinze mille soixante-dix (5775070) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 26470046

Mode d'acquisition : Vente

MUNICIPALITÉ	CODE
Saint-Charles-de-Bourget	94260

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE	NUMÉRO DE MATRICULE
De La Jonquière	3480-37-6462

PROPRIÉTAIRE
Monsieur Pascal Tremblay

MONTANT : 1 543.34 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé au 802, chemin Gaudin à Saint-Charles-de-Bourget se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot cinq millions six cent quatre-vingt-quatre mille trente (5684030) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

Numéros d'enregistrement : 22146431 et 27302347

Modes d'acquisition : Vente et échange

MUNICIPALITÉ	CODE
Saint-Charles-de-Bourget	94260

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE	NUMÉRO DE MATRICULE
De La Jonquière	4072-88-5601

PROPRIÉTAIRE
Madame Nathalie Tremblay

MONTANT : 2 029.53 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé en bordure du chemin Bélanger à Saint-Charles-de-Bourget se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions quatre cent quarante-cinq mille neuf cent quatre-vingt-dix-huit (6445998) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout sans bâtisse dessus construite, mais avec circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 26698344

Mode d'acquisition : Vente

MUNICIPALITÉ	CODE
Larouche	94265

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE	NUMÉRO DE MATRICULE
De La Jonquière	2762-84-1707

PROPRIÉTAIRE
Madame Sonia Genest

MONTANT : 2 554.32 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé au 451, rue des Érables à Larouche se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot quatre millions six cent quatre-vingt-dix mille deux cent soixante-douze (4690272) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 17935475

Mode d'acquisition : Vente

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE

De La Jonquière

MUNICIPALITÉ

Bégin

CODE

94250

PROPRIÉTAIRE

Monsieur Michel Boulanger

NUMÉRO DE MATRICULE

4090-23-5767

MONTANT : 2 532.53 \$

(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé au 612, 2e Rang Ouest à Bégin se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant : le lot six millions quatre-vingt-treize mille cent quarante-huit (6093148) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

Numéros d'enregistrement : 16287673 et 26201523

Modes d'acquisition : Vente et cession

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE

De La Jonquière

MUNICIPALITÉ

Saint-Ambroise

CODE

94255

PROPRIÉTAIRES

Monsieur Steeve Deschênes
Madame Patricia Simard

NUMÉRO DE MATRICULE

4471-57-9979

MONTANT : 3 444.12 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé au 75, rue Daigle à Saint-Ambroise se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot cinq millions sept cent soixante-seize mille cent quatre-vingt-dix-huit (5776198) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 19490618

Mode d'acquisition : Vente

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE

De La Jonquière

MUNICIPALITÉ

Saint-Charles-de-Bourget

CODE

94260

PROPRIÉTAIRE

Monsieur Alain Veilleux

NUMÉRO DE MATRICULE

3476-48-2607

MONTANT : 2 968.07 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé au 670, 2e Rang à Saint-Charles-de-Bourget se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot cinq millions six cent quatre-vingt-trois mille deux cent soixante-six (5683266) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

Numéros d'enregistrement : 11422275 et 24248664

Modes d'acquisition : Vente et vente indivise

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE
De La Jonquière

MUNICIPALITÉ
Larouche

CODE
94265

PROPRIÉTAIRE
Monsieur Hugues Émond

NUMÉRO DE MATRICULE
2862-03-7730

MONTANT : 2 597.77 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé au 525, rue des Cèdres à Larouche se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot quatre millions six cent quatre-dix mille trois cent quarante-trois (4690343) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 12768070
Mode d'acquisition : Vente

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE
De La Jonquière

MUNICIPALITÉ
Larouche

CODE
94265

PROPRIÉTAIRE
Monsieur Axel Hugo Paulin Bissonnette

NUMÉRO DE MATRICULE
2863-97-7828

MONTANT : 2 417.90 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé au 505, rue des Pinsons à Larouche se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot quatre millions six cent quatre-dix mille cinq cent trente (4690530) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 21969767

Mode d'acquisition : Vente

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE

De La Jonquière

MUNICIPALITÉ

Larouche

CODE

94265

PROPRIÉTAIRE

Monsieur Laval Tremblay

NUMÉRO DE MATRICULE

2869-53-2736

MONTANT : 6 303.63 \$

(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé au 593, boulevard du Royaume à Larouche se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot quatre millions six cent quatre-vingt-huit mille trois cent quatre-vingt-sept (4688387) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 23712515

Mode d'acquisition : Vente

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE

des Rives-du-Saguenay

MUNICIPALITÉ

Saint-David-de-Falardeau

CODE

94245

PROPRIÉTAIRE

Monsieur Nicolas Tremblay

NUMÉRO DE MATRICULE

5989-33-6930

MONTANT : 2 000.26 \$

(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un immeuble situé au 202, 3e Chemin du Lac-Sébastien à Saint-David-de-Falardeau se composant d'un terrain ou emplacement connu et

désigné comme étant le lot six millions quatre-vingt-treize mille huit cent soixante-deux (6093862) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

Numéros d'enregistrement : 16974527 et 23581489

Modes d'acquisition : Vente et Cession indivise

MUNICIPALITÉ	CODE
Territoires non cadastrés	942
CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE	NUMÉRO DE MATRICULE
des Rives-du-Saguenay	6207-64-7788

PROPRIÉTAIRE
Monsieur Patrice SIMARD

MONTANT : 417.21 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un chalet situé au lac Alma sur un terrain en territoire non cadastré, dans la circonscription foncière de Chicoutimi et étant à bail avec la MRC du Fjord-du-Saguenay, portant le numéro de dossier suivant, soit le 203069. Ce terrain est montré sur le Feuillet 22E11, coordonnées géographiques: Nord 5507686, Est 262705. Ledit terrain mesurant cinquante mètres (50,00 m) de largeur par quatre-vingts mètres (80,00 m) de profondeur. Le tout étant borné de tous les côtés par les terres du domaine public et/ou ses ayants droit et ayant une superficie de quatre mille mètres carrés (4000,0 m²).

Aucune fiche numéro d'ordre n'a été ouverte en regard de cet immeuble.

Numéro d'enregistrement : Bail 203069

MUNICIPALITÉ
Territoires non cadastrés

CODE
942

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE
6329-99-7990

PROPRIÉTAIRE
Monsieur Michel MARQUIS

MONTANT : 838,07 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un chalet situé au lac Coupau sur un terrain en territoire non cadastré, dans la circonscription foncière de Chicoutimi et étant à bail avec la MRC du Fjord-du-Saguenay, portant le numéro de dossier suivant, soit le 125807. Ce terrain est montré sur le Feuillet 22D03, coordonnées géographiques: Nord 5330239, Est 263997. Ledit terrain mesurant cinquante-sept mètres et quatre-vingt-onze centièmes (57,91 m) de largeur par trente-cinq mètres et cinq centièmes (35,05 m) de profondeur. Le tout étant borné de tous les côtés par les terres du domaine public et/ou ses ayants droit et ayant une superficie de trois mille six cent soixante-neuf mètres carrés (3669,0 m²).

Aucune fiche numéro d'ordre n'a été ouverte en regard de cet immeuble.

Numéro d'enregistrement : Bail 125807

MUNICIPALITÉ
Territoires non cadastrés

CODE
942

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE
7052-63-3426

PROPRIÉTAIRE
Monsieur Alain LANTHIER

MONTANT : 172.33 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un chalet situé au lac Innommé sur un terrain en territoire non cadastré, dans la circonscription foncière de Chicoutimi et étant à bail avec la MRC

du Fjord-du-Saguenay, portant le numéro de dossier suivant, soit le 400257. Ce terrain est montré sur le Feuillet 22L02, coordonnées géographiques: Nord 5552326, Est 270634. Ledit terrain mesurant cinquante mètres (50,00 m) de largeur par quatre-vingts mètres (80,00 m) de profondeur. Le tout étant borné de tous les côtés par les terres du domaine public et/ou ses ayants droit et ayant une superficie de quatre mille mètres carrés (4000,0 m²).

Aucune fiche numéro d'ordre n'a été ouverte en regard de cet immeuble.

Numéro d'enregistrement : Bail 400257

MUNICIPALITÉ	CODE
Territoires non cadastrés	942

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE des Rives-du-Saguenay	NUMÉRO DE MATRICULE 7482-71-9670
--	-------------------------------------

PROPRIÉTAIRE
Monsieur Michel GAGNÉ

MONTANT : 217.42 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un chalet situé au lac Pamouscachiou sur un terrain en territoire non cadastré, dans la circonscription foncière de Chicoutimi et étant à bail avec la MRC du Fjord-du-Saguenay, portant le numéro de dossier suivant, soit le 208452. Ce terrain est montré sur le Feuillet 22E07, coordonnées géographiques: Nord 5482418, Est 274828. Ledit terrain mesurant cinquante mètres (50,00 m) de largeur par quatre-vingts mètres (80,00 m) de profondeur. Le tout étant borné de tous les côtés par les terres du domaine public et/ou ses ayants droit et ayant une superficie de quatre mille mètres carrés (4000,0 m²).

Aucune fiche numéro d'ordre n'a été ouverte en regard de cet immeuble.

Numéro d'enregistrement : Bail 208452

MUNICIPALITÉ	CODE
Territoires non cadastrés	942

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE des Rives-du-Saguenay	NUMÉRO DE MATRICULE 8232-25-9499
--	-------------------------------------

PROPRIÉTAIRE
Madame Julia MIRONENKO

MONTANT : 99.03 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un bâtiment situé au lac Manouane sur un terrain en territoire non cadastré, dans la circonscription foncière de Chicoutimi et étant à bail avec la MRC du Fjord-du-Saguenay, portant le numéro de dossier suivant, soit le 202580. Ce terrain est montré sur le Feuillet 22L15, coordonnées géographiques: Nord 5632922, Est 282501. Ledit terrain mesurant cinquante mètres (50,00 m) de largeur par quatre-vingts mètres (80,00 m) de profondeur. Le tout étant borné de tous les côtés par les terres du domaine public et/ou ses ayants droit et ayant une superficie de quatre mille mètres carrés (4000,0 m²).

Aucune fiche numéro d'ordre n'a été ouverte en regard de cet immeuble.

Numéro d'enregistrement : Bail 202580

MUNICIPALITÉ
Territoires non cadastrés

CODE
942

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE
9697-76-8446

PROPRIÉTAIRE
Monsieur Dany LAVOIE

MONTANT : 790,28 \$
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)*

**Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

DESCRIPTION

Un chalet situé au lac Doumic sur un terrain en territoire non cadastré, dans la circonscription foncière de Chicoutimi et étant à bail avec la MRC du Fjord-du-Saguenay, portant le numéro de dossier suivant, soit le 112673. Ce terrain est montré sur le Feuillet 22D10, coordonnées géographiques: Nord 5397862, Est 296770. Ledit terrain mesurant cinquante-six mètres (56,00 m) de largeur par soixante mètres (60,00 m) de profondeur. Le tout étant borné de tous les côtés les terres du

domaine public et/ou ses ayants droit et ayant une superficie de trois mille trois cent soixante mètres carrés (3360,0 m²).


Aucune fiche numéro d'ordre n'a été ouverte en regard de cet immeuble.

Numéro d'enregistrement : Bail 112673

EN FOI DE QUOI, j'ai apposé le sceau de la Municipalité régionale de comté du Fjord-du-Saguenay ce 23^e jour du mois de d'avril de l'an deux mille vingt-quatre.

FAIT ET DONNÉ À Saint-Honoré, ce 23^e jour du mois d'avril 2024.

PL/jb


Peggy Lemieux
Directrice générale et
greffière-trésorière